

2026年4月1日
株式会社FJネクストホールディングス

チャット・電子契約の活用で業務効率化と入居者満足度向上へ 『GMO 賃貸 DX 入居者アプリ』を導入開始

株式会社FJネクストホールディングス(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:肥田恵輔、証券コード:8935)の100%子会社・株式会社エフ・ジェー・コミュニティ(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:肥田恵輔)は、GMO ReTech 株式会社(代表取締役社長:鈴木 明人 以下、GMO ReTech)の『GMO 賃貸 DX 入居者アプリ』を導入開始することをお知らせいたします。

これにより、これまで入居様は電話や書面でご確認いただいていた情報をアプリ上でご確認いただけるようになり、管理会社は業務効率化と入居者満足度のさらなる向上を図ることができます。



【サービスの概要】

入居時のチェックから入居時のトラブル対応、更新契約や解約申込などの連絡ができます。

<ポイント>

① アプリで各種お知らせを確認

これまで建物の掲示板や書面で送付していたお知らせをアプリ上でご確認いただけます。

②画像や動画のアップが可能

掲示板のお知らせやチャットに画像や動画をアップできるため、より正確に情報を伝えられます。

③FAQの掲載

多くの方からお問い合わせいただく質問はFAQとしてまとめ、管理会社の担当者に直接聞きたい場合はチャットでお問い合わせが可能です。

当社グループは、DX化により業務効率化を進めるとともに、入居者様によりご満足いただけるサービスをこれからも提供し続けてまいります。

【GMO ReTech 株式会社 概要】

所在地:東京都渋谷区桜丘町 26 番 1 号 セルリアンタワー

代 表:代表取締役社長 鈴木 明人

事業内容:AI で未来を創る賃貸オーナー・入居者向けのアプリケーションプラットフォームや、不動産賃貸
手続きにおける契約の電子化サービスなどの不動産テック事業

URL:<https://gmoretech.com/>

◆「株式会社FJネクストホールディングス」(プライム市場:8935)

所在地:東京都新宿区西新宿六丁目 5 番 1 号

代 表:代表取締役社長 肥田 恵輔

設 立:1980 年 7 月

資本金:27 億 7,440 万円

事業内容:グループ会社の経営管理、不動産特定共同事業、不動産の売買・賃貸

設 立:1980 年 7 月

◆「株式会社エフ・ジェー・コミュニティ」

事業内容:不動産の賃貸管理、建物の総合管理、損害保険代理店業

設 立:2002 年 4 月

この件に関するお問い合わせは、下記までお願いします。

担当:経営戦略室 TEL 03-6733-7711