

2023年4月13日  
株式会社FJネクストホールディングス

## 資産運用型マンションと金融・保険サービスの両面を提供 FJネクストがプルデンシャル・グループの新設会社「ソナミラ」と業務提携

株式会社FJネクストホールディングス(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:永井敦)の100%子会社、株式会社FJネクスト(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:肥田幸春)は、プルデンシャル・ホールディング・オブ・ジャパン株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役社長:ジョナサン・グレイビル)が新たに設立した、乗合保険代理店を展開するソナミラ株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役社長:田中秀尚、以下ソナミラ)との間で業務提携することといたしましたので、お知らせいたします。



### 【業務提携の背景】

◆ソナミラは、日本の社会構造の急速な変化や多様化したライフスタイルを送るお客さまに真に寄り添うことを目的として、2022年8月にプルデンシャル・グループより設立されました。同社は生命保険をはじめとする保険商品に加えて、お金や健康など人生の多様なニーズに対応すべく、様々な業種の提携先企業が扱うサービスを紹介します。

一方FJネクストグループでは、生活を支えるインフラとしての役割を担うほか、将来の私的年金への活用など資産運用としての多彩なメリットを提供する「ガーラマンションシリーズ」の供給をこれまで長年にわたり行ってきました。

この度の業務提携により、将来への潜在的ニーズに対して様々なアプローチを展開する両社が持つ強みを活かして、お客さまへの提供サービスの更なる拡充や多方面からのライフデザイン策定のご提案を実現するとともに、多種多様化するニーズに応えることができると考えています。

### 【業務提携の内容】

◆個別面談やセミナー等でのライフデザイン策定を通し、お客さまのニーズに基づいて相互にお客さまの紹介を行います。具体的には、現在加入している保険の見直しや加入の検討をされているお客さまに対しては、当社がソナミラの紹介を行い、資産運用として現物資産を保有したいなど不動産投資に関するニーズを持つお客さまに対しては、ソナミラが当社グループへ紹介いたします。

また、ソナミラのオウンドメディア上においても、両社の提供サービスの親和性の高さから、貯蓄や資産形成などのコンテンツ制作を協業して行い、将来に対する有用な情報の発信を行います。

相互のお客さま紹介や協業により幅広いサービス提供の実現、両社の顧客基盤の拡大を推進し、相互の発展に寄与してまいります。



資産運用型マンション



※ニーズに基づき紹介



来店型店舗



オンライン

※紹介イメージ

#### 【ソナミラについて】

◆複数の生命保険会社および損害保険会社から保険商品の販売を受託する乗合保険代理店です。4月13日に立川店および自由が丘店をそれぞれオープンし、金融プロフェッショナルである「コンシェルジュ」を通じてお客さまに最適な生命保険および損害保険商品を提供いたします。

#### ◆会社概要

事業内容:生命保険の募集に関する業務/損害保険代理業務  
上記業務に付帯・関連する業務

設 立:2022年8月

代 表 者:代表取締役社長 田中 秀尚

U R L:<https://corp.sona-mira.co.jp/>

資 本 金:30億円(資本準備金を含む)

株 主:プルデンシャル・ホールディング・オブ・ジャパン株式会社 100%

#### 【FJネクストについて】

◆「都市住空間への挑戦と創造を通して、豊かな社会づくりに貢献していく」を企業理念に、首都圏にて『ガーラマンションシリーズ』を展開しています。社会の一線で活躍する首都圏の单身者の生活を支えるインフラとして、また、安定した収益を不動産に求める方への資産運用商品として、地域や社会と一体となり、都市住空間の創造に取り組んでいます。

#### ◆会社概要

事業内容:不動産の企画開発、売買、仲介

設 立:2021年4月

代 表 者:代表取締役社長 肥田 幸春

U R L:<https://www.fjnext.com/>

資 本 金:1億円

株 主:株式会社 FJ ネクストホールディングス 100%

この件に関するお問い合わせは、下記までお願いします。  
担当:経営戦略室 寺内・伊藤・小堀 TEL 03-6733-7711